

28.04.2017  
Дело № 2-1850/2017

Управление государственной  
регистрации права и кадастра города  
Севастополя  
299011, г.Севастополь, ул.Демидова,  
д.13

Чекель Евгения Сергеевна

Нахимовский районный суд г. Севастополя направляет копию определения о подготовке к судебному заседанию от 21.04.2017, копию определения об обеспечении иска от 21.04.2017, копию иска – для сведения.

**Приложение:** Копия определения от 21.04.2017 года на 1-м л. в 1 экз.,  
копия определения от 21.04.2017 – в каждый адрес, копия иска – во второй,  
третий, четвертый адреса

Судья Нахимовского районного  
суда г. Севастополя

А.С. Лемешко

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**  
о подготовке дела к судебному заседанию

21 апреля 2017 года

г. Севастополь

Судья Нахимовского районного суда г. Севастополя Лемешко А.С., рассмотрев исковое заявление Департамента по имущественным и земельным отношениям г. Севастополя к Чекель Евгений Сергеевич, третье лицо: Управление государственной регистрации права и кадастра г. Севастополя о признании отсутствующим права собственности на земельный участок и истребовании имущества из чужого незаконного владения, руководствуясь ст. ст. 147, 150, 151 ГПК РФ ГПК РФ,

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

1. Направить ответчику, третьему лицу копию искового заявления с приложенными материалами.

2. Истцу – представить подлинники приложенных к исковому заявлению документов.

3. Ответчику – предложить представить суду письменные возражения по существу заявленных требований, а также доказательства обосновывающие возражения.

Ответчику разъяснить, что непредставление ими доказательств и возражений не препятствует рассмотрению дела по имеющимся в деле доказательствам.

В соответствии со ст.149 ГПК РФ при подготовке дела к судебному разбирательству истец или его представитель передает ответчику копии доказательств, обосновывающих фактические основания иска; заявляет перед судьей ходатайства об истребовании доказательств, которые он не может получить самостоятельно без помощи суда. Ответчик или его представитель уточняет исковые требования истца и фактические основания этих требований; представляет истцу или его представителю и суду возражения в письменной форме относительно исковых требований; передает истцу или его представителю и судье доказательства, обосновывающие возражения относительно иска; заявляет перед судьей ходатайства об истребовании доказательств, которые он не может получить самостоятельно без помощи суда.

Разъяснить лицам, участвующим в деле, что:

- в соответствии с ч.1 ст.35 ГПК РФ лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать копии, заявлять отводы, представлять доказательства и участвовать в их исследовании, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, свидетелям, экспертам и специалистам; заявлять ходатайства, в том числе об истребовании доказательств; давать объяснения суду в устной и письменной форме; приводить свои доводы по всем возникающим в ходе судебного разбирательства вопросам, возражать относительно ходатайств и доводов

сельские, поселковые, городские Советы, а за границами населенных пунктов – органы исполнительной власти;

- Севастопольской городской государственной администрацией предоставлялись земельные участки, находящиеся в постоянном пользование ГП «Севастопольское опытное лесоохотничье хозяйство» и относящиеся к землям леса, без их изъятия в установленном порядке (п. 9 ст. 149 ЗК Украины, ст. 27 Лесного кодекса Украины, п. 5 Переходных положений Лесного кодекса);

- оформление прав на земельные участки осуществлялось по поддельным распоряжениям Севастопольской городской государственной администрации.

Относительно указанного случая, имеет место быть подделка распоряжения Севастопольской городской государственной администрации, в том числе основанием, послужившим для обращения в суд.

Из архивной копии перечня распоряжений Севастопольской городской государственной администрации усматривается, что распоряжение, которым ответчику передан в собственность спорный земельный участок, не издавалось и не регистрировалось.

Распоряжение, а также какие-либо приложения к нему, отсутствует в архиве Севастопольской городской государственной администрации.

За таким же номером зарегистрировано иное распоряжение Севастопольской городской государственной администрации с совершенно иным содержанием.

Бланк строгой отчетности, на котором распечатана подделка, выдан третьим лицам в соответствии с Журналом регистрации бланков СГГА позже, чем датировано поддельное распоряжение, как правило 06.04.2010.

Распоряжение может находится в архивных фондах Главного управления по земельным ресурсам, куда должны были быть направлены все распоряжения относительно земли, которые «нашлись» в 2015 году в Севастополе.

Таким образом, Правительством Севастополя осуществляются мероприятия по пресечению владения, пользования, распоряжения незаконно предоставленными земельными участками, защите имущественных интересов города федерального значения Севастополя.

Дополнительно сообщаю, что в настоящее время осуществляются мероприятия по подготовке и направлению соответствующей информации и документов в органы прокуратуры города Севастополя для установления и привлечения к установленной законодательством ответственности лиц, допустивших незаконное предоставление земельных участков.

Директор

Р.Ш. Зайнуллин